

Extrait du registre des délibérations

COMITE SYNDICAL DU SYNDICAT MIXTE DECOSET – SEANCE DU LUNDI 18 MARS 2024 A 14 H 30.

L'an deux mille vingt-quatre, le 12 mars à 14 heures et 30 minutes, le Comité syndical du syndicat mixte Decoset s'est réuni dans la Salle du Conseil à Balma, sous la présidence de Monsieur Vincent TERRAIL-NOVES, Président.

Le quorum n'ayant pas été atteint lors de cette séance, le Comité syndical a été à nouveau convoqué pour le lundi 18 mars à 14h30 et a pu valablement délibérer sans condition de quorum conformément à l'article L2121-17 du CGCT.

Etaient présents : M. CHARPENTIER (C.C. GRAND OUEST TOULOUSAIN), M. TERRAIL-NOVES (TOULOUSE METROPOLE),

Etaient excusés : M. AURY (TOULOUSE METROPOLE), M. BERTORELLO (TOULOUSE METROPOLE), M. BOUCHE (C.C. DES COTEAUX DU GIROU), M. CAPEL (C.C. DES COTEAUX DU GIROU), M. DARENGOSSE (C.C. VAL'AÏGO), M. DUMOULIN (C.C. VAL'AÏGO), M. ESPIC (TOULOUSE METROPOLE), MME ESQUERRE (C.C. DES COTEAUX DE BELLEVUE), M. FOUCHOU-LAPEYRADE (TOULOUSE METROPOLE), MME GIBERT (C.C. FRONTONNAIS), M. MANERO (TOULOUSE METROPOLE), M. MOIGN (C.C. HAUTS TOLOSANS), MME MOURGUE (TOULOUSE METROPOLE), M. NORMAND (C.A. SICOVAL), MME OUSMANE (TOULOUSE METROPOLE), M. PERE (TOULOUSE METROPOLE), M. RIQUET (TOULOUSE METROPOLE), M. SAVIGNY (C.C. DES COTEAUX BELLEVUE), M. TRAUTMANN (TOULOUSE METROPOLE)

Excusés ayant donné pouvoir :

MME URSULE (TOULOUSE METROPOLE) POUVOIR A M. TERRAIL-NOVES

Etaient absents : M. BAGUR (C.C. HAUTS TOLOSANS), M. CARRAL (C.A. SICOVAL), M. CHOLLET (TOULOUSE METROPOLE), MME GOMEZ (C.C. GRAND OUEST TOULOUSAIN), M. JOP (TOULOUSE METROPOLE), M. OF (C.C. FRONTONNAIS), M. ROUSSEL (C.A. SICOVAL), M. SIMON (TOULOUSE METROPOLE), M. TRONCO (C.A. SICOVAL),

Date de la convocation : MERCREDI 13 MARS 2024

Secrétaire de séance : M. CHARPENTIER

D2024-04 – Achat du terrain de Grenade

Vu l'avis des domaines en date du 24 juillet 2023 ;

Decoset disposait d'une plateforme de compostage au 46 chemin de Chantelle 31200 Toulouse. Cette installation est fermée depuis le 13 juillet 2023, compte tenu des travaux en cours sur le garage atelier de Toulouse Métropole présent sur le site et des travaux de création de la 3^{ème} ligne de métro. Decoset souhaite, potentiellement, implanter une plateforme de compostage à Grenade afin de pallier à cette absence.

La communauté de communes des Hauts-Tolosans et Decoset se sont mis d'accord sur une parcelle dans un secteur qui pourrait recevoir une plateforme de compostage ou un centre de transfert des ordures ménagères, conformément au PLU de la commune.

Il est par conséquent proposé l'acquisition partielle de la parcelle A 819 classée zone d'activités pour 14 350m² et zone Agricole pour 200m², située Lieu-Dit Brouzac route de Saint Cézert pour un total de 14560m².

L'avis des domaines estime la valeur du bien à 187 000€ (prix de 1€/m² en zone A et 13€/m² en zone d'activités).

Accusé de réception en préfecture
031-253102636-20240318-D2024-04-DE
Date de télétransmission : 25/03/2024
Date de réception préfecture : 25/03/2024

Il est donc proposé au Comité syndical d'acquérir le terrain objet de la présente délibération au prix de **187 000€**.

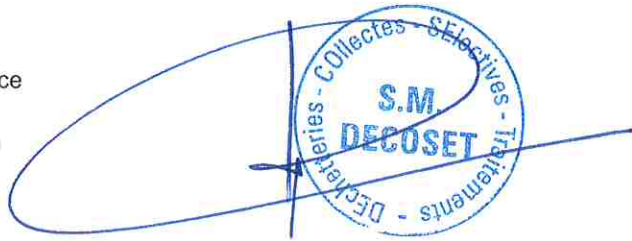
Le Comité syndical, à l'unanimité :

- **APPROUVE** l'acquisition partielle du terrain mentionné au vu de l'avis des domaines
- **DONNE POUVOIR** à M. le Président de signer l'acte d'achat ainsi que tous les actes utiles à cette opération
- **S'ENGAGER** à inscrire au budget les crédits nécessaires

Ainsi fait à Balma, les jour, mois et an que dessus.

POUR EXTRAIT CONFORME,
LE PRESIDENT,

Secrétaire de séance
M. CHARPENTIER



	Toulouse Métropole	Autres EPCI	TOTAL
<i>Délégués en exercice</i>	16	16	32
<i>Nombre de voix par délégué</i>	2	1	48
Présents	1	1	2
Votants	1	1	2
Pouvoirs	1	0	2
Total de voix	4	1	5
Abstentions	0	0	0
Votes contre	0	0	0
Votes pour	4	1	5

Accusé de réception en préfecture
031-253102636-20240318-D2024-04-DE
Date de télétransmission : 25/03/2024
Date de réception préfecture : 25/03/2024